



COMUNE DI BUTTAPIETRA  
PROVINCIA DI VERONA

COPIA

Reg. Deliberazioni
<b>Numero 3 Del 05-03-2016</b>

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

SESSIONE Straordinaria di Prima CONVOCAZIONE

**Oggetto: VARIANTE PARZIALE AL PRG AI SENSI DEI COMMI 4, 8 E 16 DELL' ART. 50 DELLA LR 61/85 - AGGIORNAMENTO ZONE F - APPROVAZIONE.**

L'anno duemilasedici addì cinque del mese di marzo alle ore 09:00 nella sala delle adunanze consiliari, premesse le formalità di legge, si è riunito in sessione Straordinaria Prima convocazione in seduta Pubblica, il Consiglio Comunale.

P	MURARO ALDO	P	MORELATO THOMAS
P	MORETTO SARA	P	BIASINI CLAUDIA
P	BERTAGNOLI FILIPPO	P	CONTI DANIELE
P	BERTUCCO EDOARDO	A	NORIS GRAZIANO
P	FORMIGARI LUCA	A	PEGORARO ANTONIO
P	ARGENTATI SABRINA	P	GIACOPUZZI RENZO
P	ALEARDI SIMONE		

(P)resenti 11;(A)ssenti 2

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale, ABRAM PAOLO.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Signor MURARO ALDO nella sua veste di Sindaco, assunta la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sopra l'oggetto sopraindicato depositato 24 ore prima nella sala delle adunanze.

Il Sindaco introduce il terzo punto all'ordine del giorno, chiede se ci sono osservazioni e passa quindi alla votazione delle osservazioni.

*Osservazione n. 1 prot. 1136 del 02.12.2015 (Arch. Roberto Sbrogiò): I presenti e votanti sono 11; voti favorevoli 10, voti contrari 0, voti astenuti 1 (consigliere Giacopuzzi). L'osservazione viene accolta.*

*Osservazione n. 2 prot. 12127 del 28.12.2015 (Geom. Lollato Mariano): I presenti e votanti sono 11; voti favorevoli n. 10, voti contrari n. 0, voti astenuti n. 1 (consigliere Giacopuzzi). L'osservazione viene accolta.*

*Osservazione n. 3 prot. 1226 del 09.02.2016 (Sasso Saturno): I presenti e votanti sono 11; voti favorevoli al non accoglimento n. 10, voti contrari n. 0, voti astenuti n. 1 (consigliere Giacopuzzi). L'osservazione non viene accolta.*

*Osservazione n. 4 prot. 1228 del 09.02.2016 (Arch. Sbrogiò Roberto): I presenti e votanti sono 11; voti favorevoli n. 10, voti contrari n. 0, voti astenuti n. 1 (consigliere Giacopuzzi). L'osservazione viene accolta.*

*Osservazione n. 5 prot. 1418 del 15.02.2016 (Ing. Alberto Maria Sartori): I presenti e votanti sono 11; voti favorevoli al non accoglimento n. 10, voti contrari n. 0, voti astenuti n. 1 (consigliere Giacopuzzi). L'osservazione non viene accolta.*

*Osservazione n. 6 prot. 1702 del 22.02.2016 (Arch. Roberto Sbrogiò): I presenti e votanti sono 11; voti favorevoli n. 10, voti contrari n. 0, voti astenuti n. 1 (consigliere Giacopuzzi). L'osservazione viene accolta.*

Il Sindaco: "Ci sono interventi? Poi passeremo alla votazione della deliberazione nel suo complesso.

Consigliere Conti: "Noi per la votazione finale di approvazione della variante, come abbiamo fatto per i provvedimenti precedenti, ci asteniamo, pur riconoscendo che l'ufficio tecnico ha operato e predisposto la variante con professionalità ed oculatezza, soprattutto per certi errori cartografici.

Il Sindaco quindi pone ai voti il punto: "Variante parziale al Prg ai sensi dei commi 4, 8 e 16 dell'art. 50 della L.R. 61/85 – Aggiornamento zone F – Approvazione."

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- con delibera n. 42 del 12.11.2015 il Consiglio Comunale di Buttapietra ha adottato una variante parziale al P.R.G. vigente denominata "VARIANTE PARZIALE AL PRG AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 4, 8 E 16 DELLA LR 61/85, AGGIORNAMENTO ZONE F", a redatta dall'Ufficio Tecnico – area Edilizia Privata ed Urbanistica firma dell'Arch. Alessandra Pravato e composta dai seguenti elaborati:  
Relazione tecnica illustrativa - aggiornamento zone F;  
Tav. 13 - 1/1- Intero territorio comunale Nord - Marchesino - Bovo - Aggiornamento zone F- scala 1:5000;  
Tav. 13 - 1/2 - Intero territorio comunale Sud - Buttapietra - Aggiornamento zone F- scala 1:5000;  
Tav. 13 - 3/1 - Zone significative, Bovo, Marchesino - Aggiornamento zone F- scala 1:2000;

Tav. 13 - 3/2 - Zone significative, Buttapietra - Aggiornamento zone F - scala 1:2000;

- la procedura di pubblicazione e deposito della variante è regolarmente avvenuta, ed a seguito di essa sono pervenute n. 6 osservazioni, di cui 5 pervenute oltre i termini;
- il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare la variante apportando le eventuali modifiche conseguenti all'accoglimento delle osservazioni pertinenti e alla trasmissione alla provincia per la pubblicazione;

Dato atto che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico – area Edilizia Privata ed Urbanistica ha prodotto gli elaborati costituenti controdeduzione alle osservazioni, allegati alla presente deliberazione a farne parte integrante e sostanziale del presente deliberato:

- Allegato A – Controdeduzioni alle Osservazioni

Viste le controdeduzioni a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico – area Edilizia Privata ed Urbanistica, Arch. Alessandra Pravato, redattrice della variante;

Ritenuto far proprie le controdeduzioni di cui sopra;

Acquisito il parere di regolarità tecnica in ordine alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, recante il "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento delle autonomie locali";

*Con voti favorevoli n. 9, contrari n. 0, astenuti n. 2 (Conti e Giacomuzzi), su n. 11 consiglieri presenti, voti resi nelle forme di legge*

## **DELIBERA**

In riferimento a quanto in preambolo, di stabilire quanto segue:

1. Di accogliere le Controdeduzioni alle osservazioni relative "VARIANTE PARZIALE AL PRG AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 4, 8 E 16 DELLA LR 61/85, AGGIORNAMENTO ZONE F", parte integrante e sostanziale del presente deliberato:
  - Allegato A – Controdeduzioni alle osservazioni come proposto dal Responsabile dell'ufficio tecnico ed. privata Arch. Pravato, correlato dalle votazioni sopraesprese;
2. Di APPROVARE la Variante parziale al PRG vigente denominata "VARIANTE PARZIALE AL PRG AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 4, 8 E 16 DELLA LR 61/85, AGGIORNAMENTO ZONE F", a firma dell'arch. Alessandra Pravato, redattrice della stessa, adottata con delibera CC n. 42 del 12.11.2015 e composta dai seguenti elaborati:
3. Relazione tecnica illustrativa - aggiornamento zone F;
  - Tav. 13 - 1/1- Intero territorio comunale Nord - Marchesino - Bovo - Aggiornamento zone F- scala 1:5000;
  - Tav. 13 - 1/2 - Intero territorio comunale Sud - Buttapietra - Aggiornamento zone F- scala 1:5000;

Tav. 13 - 3/1 - Zone significative, Bovo, Marchesino - Aggiornamento zone F-  
scala 1:2000;

Tav. 13 - 3/2 - Zone significative, Buttapietra - Aggiornamento zone F - scala  
1:2000;

4. Di incaricare il Responsabile del presente procedimento, Arch. Alessandra Pravato - Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Privata ed Urbanistica, di ogni altro adempimento conseguente al presente atto, perchè la Variante acquisti efficacia;
5. Di dare atto che la presente deliberazione ha carattere programmatico e non contiene impegni di spesa.

Inoltre,

su proposta del Sindaco, al fine di dar corso ai conseguenti provvedimenti

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

*Con voti favorevoli n. 9, contrari n. 0, astenuti n. 2 (Conti e Giacomuzzi), su n. 11 consiglieri presenti, voti resi nelle forme di legge*

### **D E L I B E R A**

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 – ultimo comma – del decreto legislativo n. 267/2000.



# COMUNE DI BUTTAPIETRA

PROVINCIA DI VERONA

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO COMUNALE

n.1 del 05-03-2016 15-01-2016

**OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL PRG AI SENSI DEI COMMI 4, 8 E 16 DELL' ART. 50 DELLA LR 61/85 - AGGIORNAMENTO ZONE F - APPROVAZIONE.**

UFFICIO PROPONENTE: EDILIZIA PRIVATA

---

**PARERE: Favorevole** REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Pravato Alessandra

15-01-016

**Oggetto: VARIANTE PARZIALE AL PRG AI SENSI DEI COMMI 4, 8 E 16 DELL' ART.  
50 DELLA LR 61/85 - AGGIORNAMENTO ZONE F - APPROVAZIONE.**

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to MURARO ALDO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to ABRAM PAOLO

---

Rep. n. 182

Il presente atto, composto di n. \_\_\_\_\_ pagine, è copia conforme all'originale ed un esemplare dello stesso è stato affisso all'Albo Pretorio il giorno 09-03-2016 e vi rimarrà per la durata di 15 gg. consecutivi.

Lì 09-03-2016

**IL MESSO COMUNALE**  
F.to TOFFALI ENZO

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Coltro Tiziana

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 20-03-2016 decorsi 10 gg. dalla data d'inizio della pubblicazione. (art. 134 del T.u.e.l.)

Lì 20-03-2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Coltro Tiziana