

Urbanistica

(Codice interno: 334174)

PROVINCIA DI VERONA

Deliberazione del Presidente n. 164 del 18 novembre 2016**Ratifica del piano di assetto del territorio del comune di Buttapietra adottato con deliberazione del consiglio comunale n. 49 del 21 dicembre 2015.**

visti:

- la legge 7 aprile 2014, n. 56, recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" (c.d. Legge Delrio), in particolare, l'art. 1, comma 55, sulle competenze del Presidente;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare l'articolo 20, che assegna alla Provincia competenze in materia di programmazione e pianificazione;
- lo Statuto della Provincia e in particolare l'articolo 32 comma 4, relativo alle competenze del Presidente derivanti dalle pregresse competenze spettanti alla Giunta;

preso atto che:

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 236 del 3 marzo 2015, la Regione ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di questa Provincia;
- a partire dal 4 marzo 2015, le competenze urbanistiche sono quindi trasferite alla Provincia, per effetto dell'articolo 48, comma 4, prima proposizione, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" e successive modifiche;

visto l'articolo 14 della suddetta legge regionale n. 11/2004 relativamente al procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano di assetto del territorio;

premesso che il Comune di Buttapietra ha adottato il Piano di Assetto del Territorio con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 21 dicembre 2015;

dato atto che il piano in questione è stato esaminato in Conferenza di servizi decisoria indetta dal Comune di Buttapietra in data 6 ottobre 2016, nella quale la Provincia si è espressa secondo la Valutazione Tecnica Provinciale n. 15 del 28 settembre 2016;

dato atto altresì che il Comune di Buttapietra:

con successiva nota n. 10845 del 26 ottobre 2016, pervenuta al protocollo provinciale in data 2 novembre 2016, n. 87552, ha inviato i documenti del PAT adeguati alla Conferenza di servizi del 6 ottobre 2016;

con successiva mail del 31 ottobre 2016 ha trasmesso inoltre un elaborato esplicativo con l'individuazione delle zone territoriali omogenee di PRG che non vengono riconfermate dal PAT;

rammentato che le sopracitate integrazioni documentali hanno reso necessaria la correzione di un errore formale nell'istruttoria svolta dalla Provincia, relativa alle aree del vigente PRG non confermate dal PAT, come riportato nella Valutazione Tecnica Provinciale n. 19 del 4 novembre 2016;

dato atto quindi che in data 7 novembre 2016 si è svolta una seconda seduta di Conferenza di servizi decisoria nella quale la Provincia si è espressa secondo la Valutazione Tecnica Provinciale n. 19 del 4 novembre 2016;

visto il verbale della Conferenza di servizi convocata dal Comune di Buttapietra in data 7 novembre 2016 in cui si è deciso di accogliere unanimemente la proposta di modifica e integrazione della Valutazione Tecnica Provinciale n. 19 del 4 novembre 2016;

delibera

- 1) di ratificare il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Buttapietra ai sensi dell'articolo 15 comma 6 della legge regionale del Veneto n. 11/2004, come deciso nelle due conferenze di servizi del 6 ottobre e del 7 novembre 2016, precisando che a fronte di eventuali incongruenze è da considerarsi prevalente la volontà espressa dalla Conferenza di servizi;
- 2) di pubblicare l'estratto del presente provvedimento sul Bollettino ufficiale della Regione Veneto;
- 3) di stabilire che può essere presa visione del Piano approvato e di tutta la documentazione oggetto di istruttoria presso il Comune di Buttapietra e presso il Servizio urbanistica della Provincia di Verona, ai sensi dell'art. 17 del Dlgs. n. 152/2006 e successive modificazioni.

Il Presidente della Provincia di Verona Antonio Pastorello