

Studi tecnici

geom. Giovanni Fiorio - geom. Elia Girardi - geom. Luca Zonin

Comune di BUTTAPIETRA

Provincia di VERONA

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

relativo all'utilizzo ai fini edificatori dell'area di espansione residenziale ubicata in localita' Marchesino - denominato "Balcone Fiorito 2"

Richiedente: CONSORZIO "BALCONE FIORITO 2"

TAVOLA

1/8

data

Giugno 2012

scala

1:500

Oggetto della tavola:

RILIEVO - PROGETTO URBANISTICO

disegni adeguati alla comunicazione del Responsabile Area Tecnica del Comune in data 20.01.2009 prot. n. 621/mb

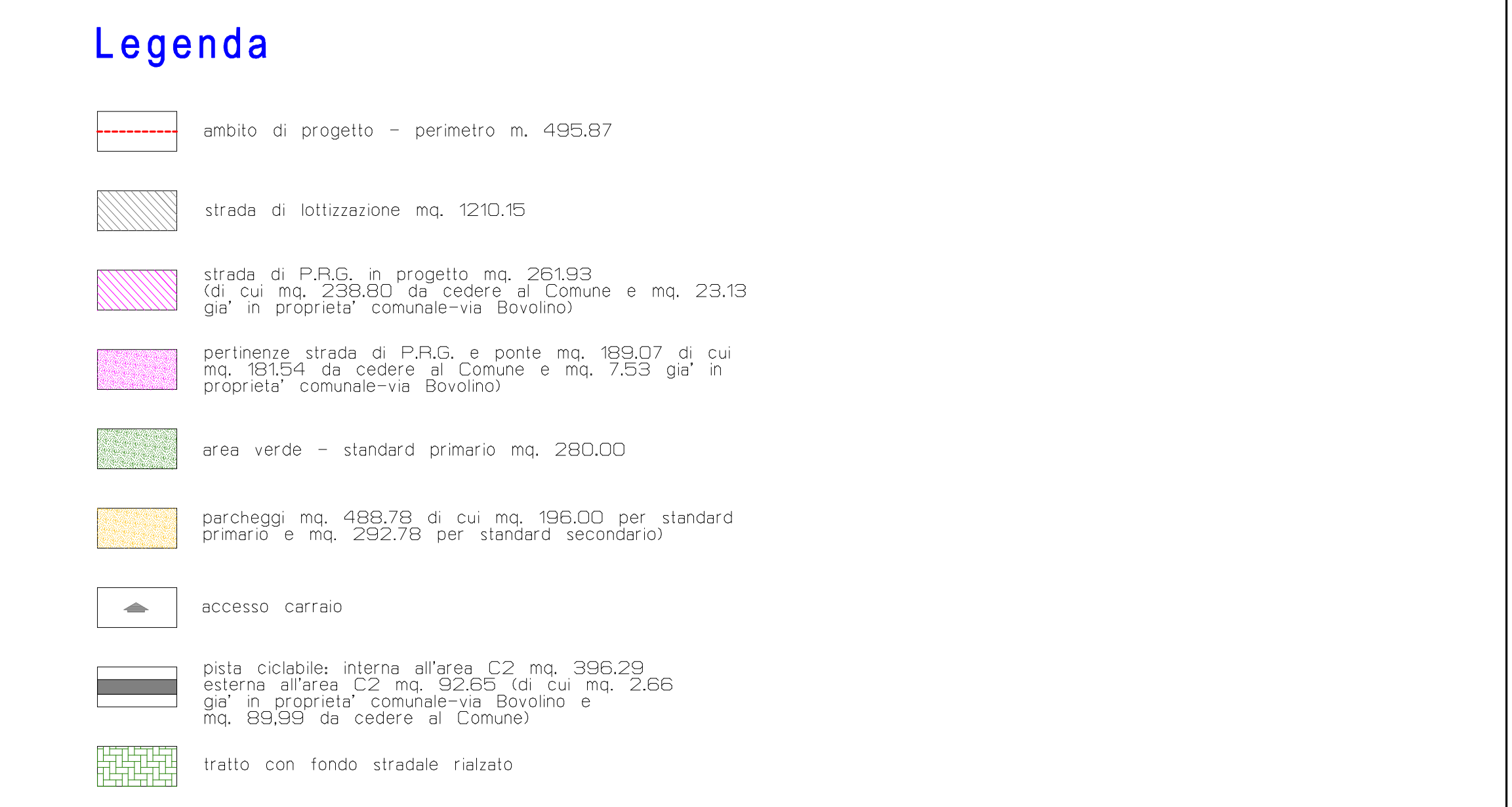
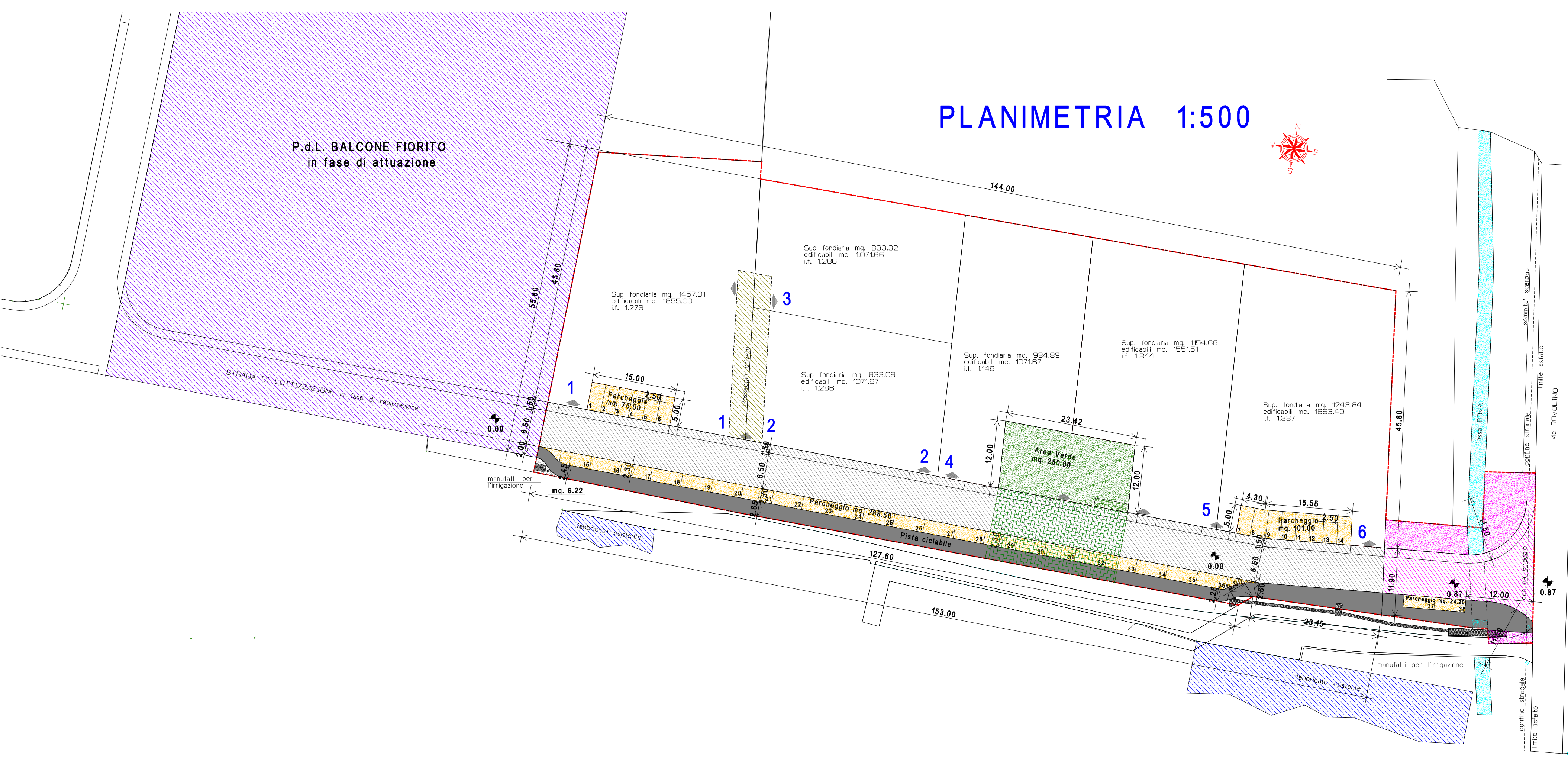
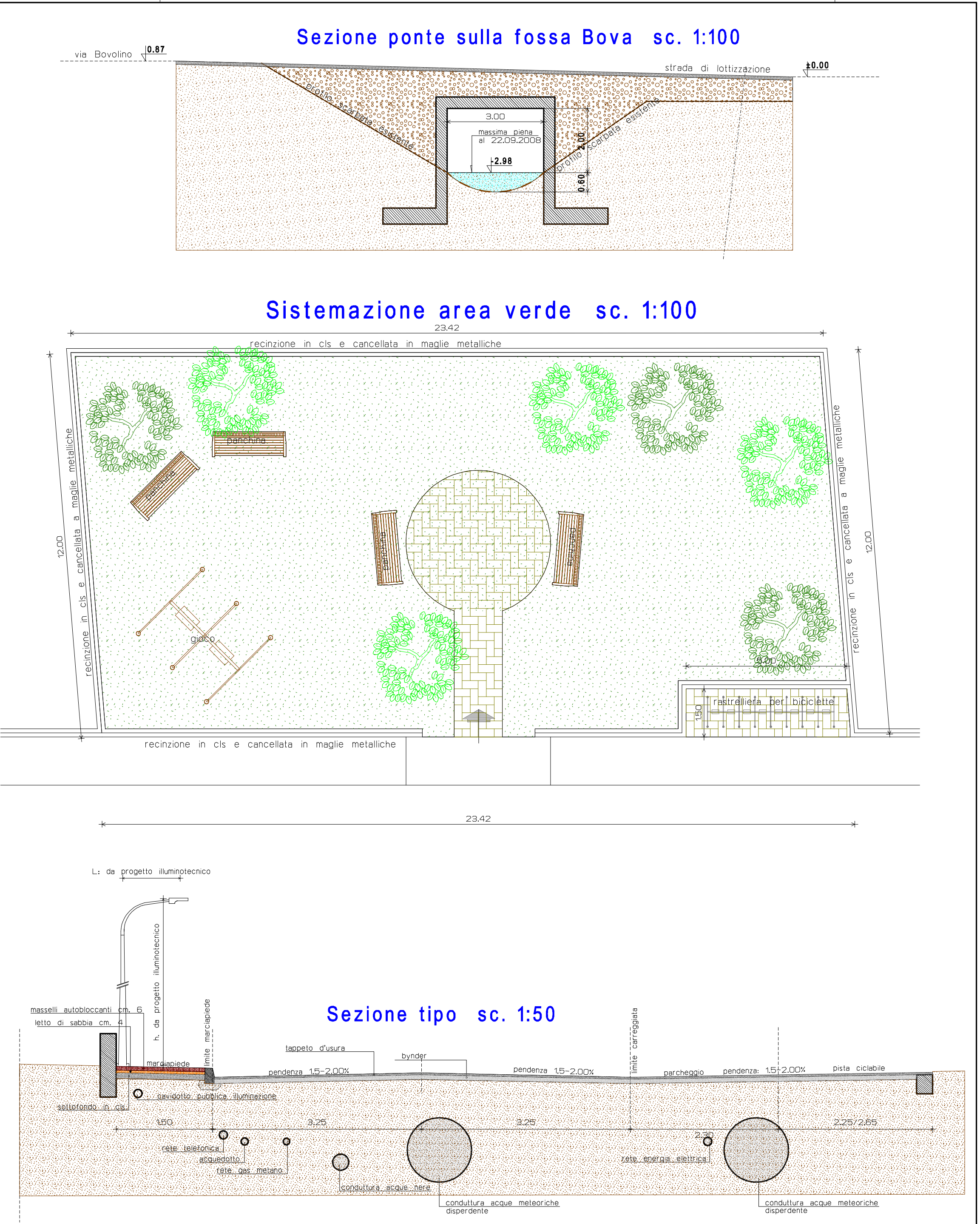
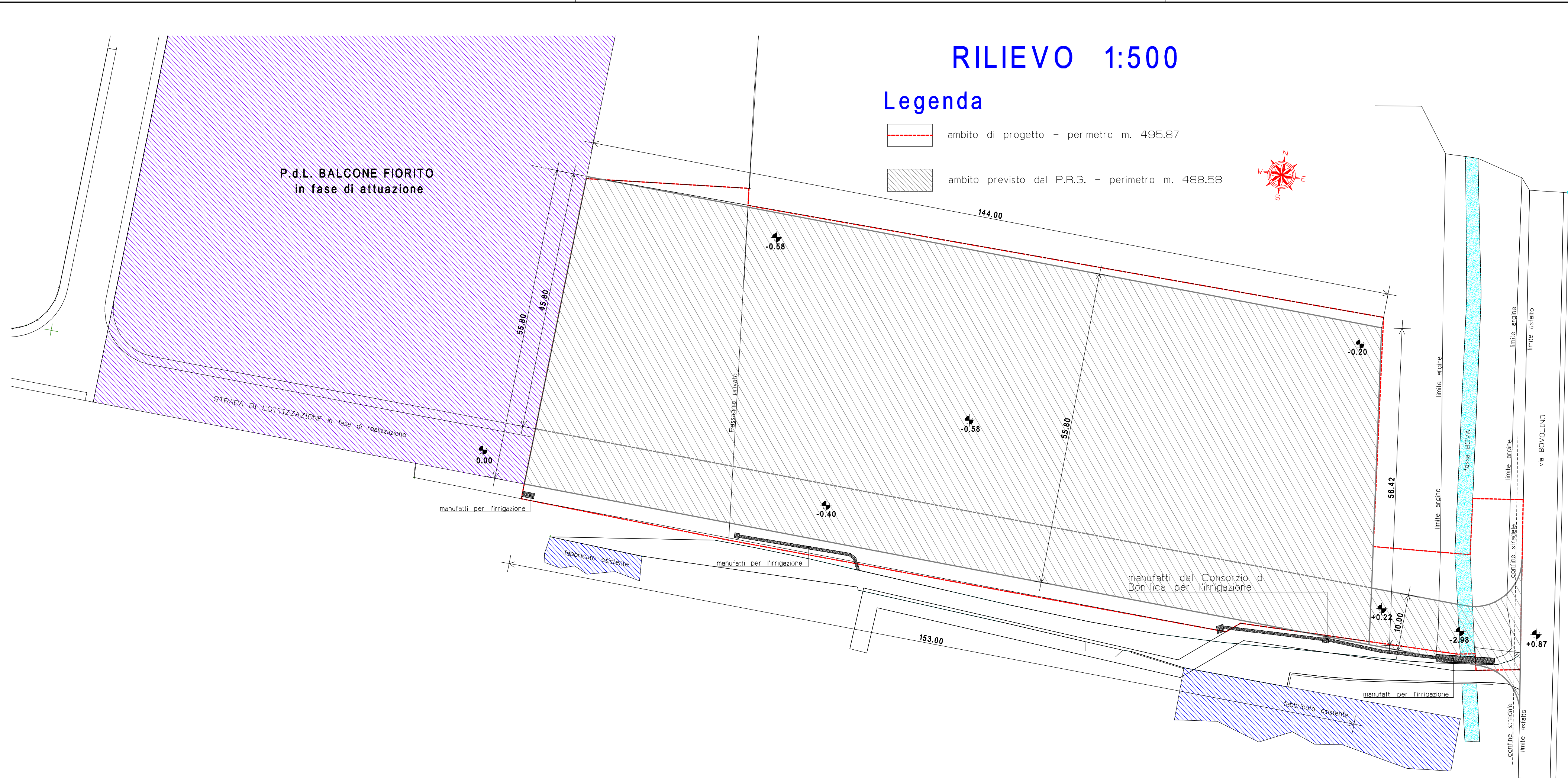
Il Richiedente

Il progettista urbanistico

spazio riservato per annotazioni e visti

Rev. Giugno 2012

Il progettista delle opere di urbanizzazione



DATI DEL PIANO ATTUATIVO

		previsioni di P.R.G.	PROGETTO
Superficie Ambito Territoriale di intervento	mq	8593.00	9399.52
Perimetro Ambito Territoriale di intervento	mq	488.58	495.87
Volume edificabile	mc	8285.00	8285.00
Abitanti insediabili	n	55.23	56
Totale superfici da cedere per standard primari e secondari (22.5 mq/ab)	mq	1260.00	1279.11
Superficie parcheggio standard primario (3.5 mq/ab)	mq	196.00	196.00
Superficie campo giochi standard primario (5.00 mq/ab)	mq	280.00	280.00
Superficie parcheggio standard secondario	mq		292.78
Superficie strada di P.R.G., pertinenze, pista ciclabile - standard secondario da cedere	mq		510.33
Superficie area attrezzata per gioco e parco (3.00 mq/ab)	mq	168.00	da monetizzare
Superficie fondiaria	mq		6456.80
Posti auto	n		38

I dati riportati sono riferiti alle superfici reali

DATI LOTTI EDIFICABILI

Lotto n.	Superficie mq.	Volume mc.
1	1457.01	1855.00
2	833.08	1071.87
3	833.32	1071.86
4	934.89	1071.67
5	1154.66	1551.51
6	1243.84	1863.49
totale	6456.80	8285.00

I dati riportati sono riferiti alle superfici reali